

SOCIETA' IPPICA DI CAGLIARI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Bilancio di esercizio al 31-12-2019

Dati anagrafici	
Sede in	09126 CAGLIARI (CA) IPPODROMO VIALE POETTO
Codice Fiscale	80011290923
Numero Rea	CA 12687
P.I.	01307460921
Capitale Sociale Euro	257112.48 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2019	31-12-2018
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	350
II - Immobilizzazioni materiali	3.471.850	3.568.774
Totale immobilizzazioni (B)	3.471.850	3.569.124
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	151.370	148.350
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.511	2.511
Totale crediti	153.881	150.861
IV - Disponibilità liquide	114.032	179.985
Totale attivo circolante (C)	267.913	330.846
D) Ratei e risconti	272	249
Totale attivo	3.740.035	3.900.219
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	257.112	257.112
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	362.867	546.682
III - Riserve di rivalutazione	21.782	21.782
IV - Riserva legale	5.810	5.810
VI - Altre riserve	22 ⁽¹⁾	20
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	62.958
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(112.101)	(246.773)
Totale patrimonio netto	535.492	647.591
B) Fondi per rischi e oneri	23.201	23.201
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	3.768	15.745
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	419.896	378.900
esigibili oltre l'esercizio successivo	258.478	221.205
Totale debiti	678.374	600.105
E) Ratei e risconti	2.499.200	2.613.577
Totale passivo	3.740.035	3.900.219

(1)

Altre riserve	31/12/2019	31/12/2018
Riserva straordinaria	20	20
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2	

Conto economico

31-12-2019 31-12-2018

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	35.925	44.579
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	99.458	75.321
altri	76.996	97.697
Totale altri ricavi e proventi	176.454	173.018
Totale valore della produzione	212.379	217.597
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.761	14.175
7) per servizi	108.723	177.177
8) per godimento di beni di terzi	-	49
9) per il personale		
a) salari e stipendi	35.266	50.279
b) oneri sociali	12.240	15.604
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	2.520	3.833
c) trattamento di fine rapporto	2.520	3.833
Totale costi per il personale	50.026	69.716
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	107.234	114.026
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	107.234	114.026
Totale ammortamenti e svalutazioni	107.234	114.026
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	1.322
14) oneri diversi di gestione	56.401	83.763
Totale costi della produzione	324.145	460.228
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(111.766)	(242.631)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	23	477
Totale proventi diversi dai precedenti	23	477
Totale altri proventi finanziari	23	477
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	358	4.619
Totale interessi e altri oneri finanziari	358	4.619
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(335)	(4.142)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(112.101)	(246.773)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(112.101)	(246.773)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2019

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

Per l'approvazione del presente bilancio si è fatto ricorso al maggior termine di 180 gg previsto dall'articolo 106 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - Edizione Straordinaria n. 70 del 17 marzo 2020), coordinato con la legge di conversione 24 aprile 2020, n. 27 denominata «Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi.»

Il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari ad Euro 112.101=.

Attività svolte e fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Relativamente all'esercizio chiuso al 31.12.2019 si rileva che l'ammontare complessivo dei ricavi delle prestazioni e degli altri ricavi non ha subito significativi scostamenti rispetto all'esercizio precedente.

I ricavi della società per l'anno 2019, ricompresi nel Valore della Produzione, derivano dall'affitto temporaneo alle associazioni degli spazi dell'ippodromo di Cagliari e dalla gestione dei parcheggi, nonché dall'imputazione dei risconti pluriennali derivanti dai ricavi per la cessione temporanea del diritto di superficie delle antenne di telefonia e dai contributi regionali e comunali ricevuti in passato per i lavori della struttura.

Tra i ricavi dell'esercizio è ricompreso l'incasso di euro 2.500,00 Iva compresa per la locazione della pista in occasione della manifestazione Palio delle Amazzoni svoltasi in data 11 e 12 maggio 2019 presso l'Ippodromo di Cagliari.

Per quanto attiene i costi si evidenzia una significativa riduzione del costo del personale, in quanto in data 14.02.2019 è stato licenziato l'artiere della Società Ippica poiché tale contratto di lavoro non era più indispensabile a seguito della cessione di tutti gli equidi.

Sempre relativamente al costo del personale, nel corso dell'esercizio 2019, si è proceduto a ridurre l'orario di lavoro della dipendente addetta all'amministrazione.

Al fine di contenere i costi della società Ippica è stata effettuata una revisione di tutte le spese della società, in particolare si è proceduto al contenimento delle spese bancarie attraverso la chiusura del conto corrente Banco di Sardegna, alla riduzione del costo di pulizie, è stato inoltre risolto il contratto Butangas con l'eliminazione del costo del GPL, e soprattutto nel 2019 è stata affidata interamente la gestione dello smaltimento del letame alle associazioni.

E' opportuno segnalare che i principali costi della società sono legati ai costi sostenuti per manutenzioni e riparazioni indispensabili per il mantenimento funzionale della struttura dell'Ippodromo di Cagliari, tra i quali sono ricomprese le spese necessarie per sanare gli abusi effettuati dalla società Turist Srl e gli onorari dell'Ing.Lusso a cui è stato affidato l'incarico professionale per le pratiche connesse alle opere di smontaggio, rimozione e smaltimento dei manufatti di amianto di matrice compatta presenti nella copertura degli ex spogliatoi dei campi di calcio.

Complessivamente si rileva che, nell'esercizio 2019, si è registrata una riduzione significativa dei costi rispetto all'esercizio precedente per complessivi euro 134.672, che ha quindi determinato una minore perdita dell'esercizio rispetto al 2018 .

Relativamente ai debiti si evidenzia che i principali debiti sono verso il socio Comune di Cagliari per euro 258.477,73 e verso Abbanoa SpA per 222.121,53 con il quale è in corso un contenzioso in ordine alla corretta fatturazione della tariffa dell'utenza acqua .

Tra i debiti è ricompreso inoltre il debito per fatture da ricevere da Turist Srl per euro 69.052,00 connesso però al contenzioso attualmente in corso con la Turist Srl, società verso la quale la Società Ippica vanta diversi significativi crediti: euro 150.409,44 per locazioni , euro 16.570,00 per rimborso spese di demolizioni abusi, euro 46.317,50 per spese legali liquidate dal Tribunale di Cagliari.

Al fine di procedere al recupero dei crediti nei confronti della Turist Srl, è stata presentata ad ottobre 2019 dinanzi al Tribunale di Cagliari la richiesta di fallimento della stessa la cui prossima udienza prefallimentare è fissata per il giorno 24.11.2020.

Vi significo, infine, che il bilancio in esame è redatto nel pieno rispetto della normativa civilistica e fiscale vigente e, ai fini di una più completa comprensibilità dei dati ivi riportati, Vi faccio presente quanto segue:

Criteri di formazione

Il bilancio al 31/12/2019 è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla Gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che nel corso dell'esercizio non sono state acquistate e/o alienate dalla società azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2019 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, e tiene conto dello stato di liquidazione della Società.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma – obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre forme specifiche sul bilancio – consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

La Società si è avvalsa della facoltà di valutare i crediti e i debiti senza applicare il criterio di valutazione del costo ammortizzato e l'attualizzazione, così come previsto dai relativi principi contabili nazionali di riferimento OIC.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono rappresentate esclusivamente dai software che risultano completamente ammortizzati.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto incrementato delle rivalutazioni effettuate negli esercizi 1982 – 1984 – 1986 – 1987 – 1988 – 1991 e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.

Le aliquote di ammortamento, imputate a conto economico, non sono variate rispetto all'esercizio precedente. Gli ammortamenti sono stati calcolati secondo i piani predisposti e illustrati negli esercizi precedenti.

Crediti

La rilevazione iniziale del credito è effettuata al valore nominale.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

Con riferimento ai crediti iscritti in bilancio, gli stessi sono iscritti al presumibile valore di realizzo in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 15, si è deciso di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione.

Debiti

I debiti iscritti in bilancio sono rilevati al loro valore nominale coincidente con il valore di estinzione in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 19, si è deciso di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Non risultano impegni, non risultanti dallo stato patrimoniale, che rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi che traggono origine da negozi giuridici con effetti obbligatori certi ma non ancora eseguiti da nessuna delle due parti.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	2.957	5.075.529	5.078.486
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.607	1.506.754	1.509.361
Valore di bilancio	350	3.568.774	3.569.124
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	10.310	10.310
Ammortamento dell'esercizio	-	107.234	107.234
Altre variazioni	(350)	(1)	(351)
Totale variazioni	(350)	(96.925)	(97.275)
Valore di fine esercizio			
Costo	2.607	5.085.838	5.088.445
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.607	1.613.988	1.616.595
Valore di bilancio	-	3.471.850	3.471.850

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
	350	(350)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	2.957	2.957
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.607	2.607
Valore di bilancio	350	350
Variazioni nell'esercizio		
Altre variazioni	(350)	(350)
Totale variazioni	(350)	(350)
Valore di fine esercizio		
Costo	2.607	2.607
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.607	2.607

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
3.471.850	3.568.774	(96.924)

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	4.303.834	586.417	99.031	86.247	5.075.529
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	858.762	471.089	94.789	82.114	1.506.754
Valore di bilancio	3.445.072	115.328	4.242	4.133	3.568.774
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	9.750	-	560	10.310
Ammortamento dell'esercizio	62.086	41.078	2.988	1.081	107.234
Altre variazioni	-	-	(1)	-	(1)
Totale variazioni	(62.086)	(31.328)	(2.989)	(521)	(96.925)
Valore di fine esercizio					
Costo	4.303.835	596.167	99.031	86.806	5.085.838
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	920.849	512.167	97.778	83.194	1.613.988
Valore di bilancio	3.382.986	84.000	1.253	3.612	3.471.850

Nel bilancio al 31/12/2019 non è stata effettuata alcuna riclassificazione delle immobilizzazioni rispetto al precedente bilancio.

Attivo circolante**Crediti iscritti nell'attivo circolante**

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
153.881	150.861	3.020

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	139.203	8.951	148.154	148.154	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	9.141	(7.834)	1.307	1.307	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	2.518	1.902	4.420	1.909	2.511
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	150.861	3.020	153.881	151.370	2.511

I "Crediti tributari" esposti in tabella nella colonna "entro 12 mesi", pari ad € 1.307= sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Crediti per IVA	750
Crediti per Bonus dipendenti D.L. 66/2014	107
Crediti v/Erario per imposta di registro da rimborsare	200
Crediti d'imposta v/Erario per registratore di cassa	250
Totale	1.307

I "Crediti verso altri" esposti in tabella nella colonna "entro 12 mesi", pari ad € 1.909= risultano costituiti esclusivamente da Anticipi a fornitori.

I "Crediti verso altri" esposti in tabella nella colonna "oltre 12 mesi", pari ad € 2.511= sono costituiti da Depositi cauzionali.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2019 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente:

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	148.154	148.154
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.307	1.307
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	4.420	4.420
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	153.881	153.881

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che, nel corso dell'esercizio, non ha subito alcuna movimentazione:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice Civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986
Saldo al 31/12/2018	16.852	1.004
Saldo al 31/12/2019	16.852	1.004

Crediti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Nell'esercizio 2019 non sono state poste in essere operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
114.032	179.985	(65.953)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	178.958	(67.138)	111.820
Denaro e altri valori in cassa	1.027	1.184	2.211
Totale disponibilità liquide	179.985	(65.953)	114.032

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
272	249	23

L'importo di € 272= risulta così composto:

Descrizione	Importo
Assicurazioni	176
Abbonamenti	96
Totale	272

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
535.492	647.591	(112.099)

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	257.112	-		257.112
Riserva da soprapprezzo delle azioni	546.682	(183.815)		362.867
Riserve di rivalutazione	21.782	-		21.782
Riserva legale	5.810	-		5.810
Altre riserve				
Riserva straordinaria	20	-		20
Varie altre riserve	-	2		2
Totale altre riserve	20	2		22
Utili (perdite) portati a nuovo	62.958	(62.958)		-
Utile (perdita) dell'esercizio	(246.773)	-	(112.101)	(112.101)
Totale patrimonio netto	647.591	2	(112.101)	535.492

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2
Totale	2

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti:

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
				per copertura perdite
Capitale	257.112		-	-
Riserva da soprapprezzo delle azioni	362.867	A,B,C,D	362.867	313.831
Riserve di rivalutazione	21.782	A,B	-	-
Riserva legale	5.810	B	-	-
Altre riserve				
Riserva straordinaria	20	A,B,C	20	-
Varie altre riserve	2		-	-

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
				per copertura perdite
Totale altre riserve	22		-	-
Totale	647.593		362.887	313.831
Residua quota distribuibile			362.887	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2
Totale	2

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva legale	Altre riserve	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	257.112	5.810	761.460	(130.016)	894.366
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni			(2)		(2)
Altre variazioni					
- Incrementi					
- Decrementi			130.016	116.757	(246.773)
- Riclassifiche					
Risultato dell'esercizio precedente				(246.773)	
Alla chiusura dell'esercizio precedente	257.112	5.810	631.442	(246.773)	647.591
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni					
Altre variazioni					
- Incrementi			2		2
- Decrementi			246.773	134.672	(112.101)
- Riclassifiche					
Risultato dell'esercizio corrente				(112.101)	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	257.112	5.810	384.671	(112.101)	535.492

Il Capitale sociale risulta così composto:

Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Quote	257.112	1
Totale	257.112	1

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari:

a) Composizione della voce "Riserve di rivalutazione"

Riserve	Valore
Riserva rivalutazione ex legge n. 72/83	21.782
Totale	21.782

Inoltre si precisa che nel patrimonio netto sono presenti le seguenti poste:

Riserve	Valore
Riserva sovrapprezzo azioni	546.682
Totale	546.682

Fondi per rischi e oneri

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
23.201	23.201	

Il Fondo per rischi ed oneri è stato costituito nell'esercizio 2015, in relazione ad avvisi di accertamento per ICI relativi agli anni 2006 e 2008 ancora in contestazione.

Nella valutazione di tale fondo è stato rispettato il criterio generale di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
3.768	15.745	(11.977)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	15.745
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	1.095
Utilizzo nell'esercizio	13.064
Altre variazioni	(8)
Totale variazioni	(11.977)
Valore di fine esercizio	3.768

Gli incrementi del Fondo sono relativi all'accantonamento del TFR maturato al 31/12/2019.

I decrementi sono relativi per € 13.064= alla liquidazione del TFR ai dipendenti cessati, e per € 8= all'imposta sostitutiva.

Debiti

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
678.374	600.105	78.269

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Acconti	22.308	2.933	25.241	25.241	-
Debiti verso fornitori	317.720	28.296	346.016	346.016	-
Debiti tributari	226.401	32.436	258.837	359	258.478
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.237	(1.863)	1.374	1.374	-
Altri debiti	30.438	16.467	46.905	46.905	-
Totale debiti	600.105	78.269	678.374	419.895	258.478

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento.

I "Debiti tributari" esposti in tabella nella colonna "entro 12 mesi", pari a € 359= sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Debiti v/ Erario per ritenute operate alla fonte	355
Debiti per imposta sostitutiva TFR	4
Totale	359

I "Debiti tributari" esposti in tabella nella colonna "oltre 12 mesi", pari a € 258.478= sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Debiti per IMU	234.653
Debiti per TASI	18.776
Debiti v/ Comune di Cagliari per tributi vari	4.570
Debiti diversi	479
Totale	258.478

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate

I "Debiti v/Istituti di Previdenza" esposti in tabella nella colonna "entro 12 mesi", pari a € 1.374 = sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Debiti v/ Inps	113
Debiti v/ Enpals	711
Debiti v/ Inail	538
Debiti v/ Fondo Est	12
Totale	1.374

Gli Altri debiti esposti in tabella nella colonna "entro 12 mesi", pari a € 46.905 = sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Debiti v/ Personale dipendente	569
Debiti diversi	46.336
Totale	46.905

Si precisa che nel bilancio al 31/12/2019 non vi sono debiti in valuta né rappresentati da titoli di credito, e che non esistono debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali né debiti che hanno durata superiore a 5 anni.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La Società non ha posto in essere operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
2.499.200	2.613.577	(114.377)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	111	188	299
Risconti passivi	2.613.466	(114.565)	2.498.901
Totale ratei e risconti passivi	2.613.577	(114.377)	2.499.200

L'importo di € 299=, relativo ai Ratei passivi, risulta così composto:

Ratei passivi	Importo
Energia elettrica	207
Spese telefoniche	79
Concessioni governative	13
Totale	299

L'importo di € 2.498.901=, relativo ai Risconti passivi pluriennali, risulta così composto:

Risconti passivi pluriennali	Importo
Contributi regionali e comunali	2.091.937
Ricavi per cessione diritti di superficie	406.964
Totale	2.498.901

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
212.379	217.597	(5.218)

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	35.925	44.579	(8.654)
Altri ricavi e proventi	176.454	173.018	3.436
Totale	212.379	217.597	(5.218)

I ricavi per prestazioni di servizi derivano principalmente da ricavi per l'uso dei box, per l'utilizzo dei parcheggi e per la scuola di equitazione.

Gli altri ricavi per € 176.454= risultano così composti:

Altri ricavi	Importo
Ricavi parcheggio	42.397
Ricavi cessione diritti superficie	15.357
Contributi regionali e comunali - quota di competenza	99.208
Contributi in conto impianti	250
Rimborso spese rimozione opere abusive	16.570
Sopravvenienze attive	2.672
Totale	176.454

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	35.925
Totale	35.925

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

La ripartizione dei ricavi per aree geografiche non è significativa.

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
324.145	460.228	(136.083)

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	1.761	14.175	(12.414)
Servizi	108.723	177.177	(68.454)
Godimento di beni di terzi		49	(49)
Salari e stipendi	35.266	50.279	(15.013)
Oneri sociali	12.240	15.604	(3.364)

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Trattamento di fine rapporto	2.520	3.833	(1.313)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	107.234	114.026	(6.792)
Variazione rimanenze materie prime		1.322	(1.322)
Oneri diversi di gestione	56.401	83.763	(27.362)
Totale	324.145	460.228	(136.083)

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
(335)	(4.142)	3.807

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Proventi diversi	23	477	(454)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(358)	(4.619)	4.261
Totale	(335)	(4.142)	3.807

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Nell'esercizio in esame non sono state iscritte imposte di competenza dell'esercizio.

Non risultano inoltre iscritte imposte anticipate derivanti da perdite fiscali riportabili dagli esercizi precedenti, né sono state iscritte imposte anticipate sulle perdite fiscali dell'esercizio 2019, in quanto per le stesse non sussistono le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

La Società, sussistendone i requisiti di cui all'art. 2435-bis C.C. ha predisposto il bilancio nella forma abbreviata. Conseguentemente è esonerata dalla predisposizione del rendiconto finanziario.

Dati sull'occupazione

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Impiegati	1	1	
Operai		1	(1)
Totale	1	2	(1)

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori
Compensi	14.542

I compensi si riferiscono al compenso del Liquidatore.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla Società

La Società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

La Società non ha strumenti finanziari derivati.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La Società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La Società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

L'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione del virus "Covid-19", dichiarata pandemia mondiale l'11 marzo scorso dall'OMS, in Italia come nel resto del mondo ha avuto ed avrà notevoli conseguenze anche a livello economico. Si ritiene di conseguenza opportuno fornire una adeguata informativa in relazione agli effetti patrimoniali economici e finanziari che la stessa potrà avere sull'andamento della nostra società nell'esercizio 2020.

Si evidenzia a tal proposito che, a seguito del “lockdown” imposto dall'emergenza virus Covid-19, le attività delle ASD sono state interrotte dal 11.03.2020 al 04.05.2020, pertanto la Società Ippica di Cagliari per venire incontro alle associazioni ha concesso la sospensione, per i mesi di marzo e aprile, del pagamento dei canoni dei campi di lavoro, dei box e dei paddock relativamente ai cavalli delle ASD.

Nel periodo del lockdown il lavoro del personale dipendente è stato svolto in modalità smartworking.

Con lo scopo di salvaguardare la salute e la sicurezza dei lavoratori e degli utenti, la società ha inoltre provveduto, con comunicazione del 04.05.2020, a dare precise indicazioni in ordine alle regole di comportamento da mantenere all'interno della struttura.

La società ha beneficiato inoltre del contributo a fondo perduto, previsto dal “Decreto Rilancio”, che è stato erogato dall'agenzia delle entrate per l'importo di euro 2.000,00 in data 03.07.2020.

Si segnala che a giugno 2020 è stato affidato l'incarico professionale all'Ing. Maurizio Spiga al fine di procedere alla valutazione del compendio immobiliare dell'Ippodromo di Cagliari.

Nel corso dell'anno 2020 ha fatto ingresso all'interno della struttura una nuova associazione, la ACS Caralis Equestre, che va' ad aggiungersi alle altre tre associazioni già presenti.

Si segnala inoltre che con sentenza n.1181/2020 del 20.05.2020 è stato definito positivamente in primo grado per la Società Ippica di Cagliari, con il rigetto della domanda attrice, il contenzioso aperto con l' Impresa Geom. Salvatore Corrias e Ing. Roberto Chessa, il cui debito era iscritto in bilancio al 31.12.2019 per euro 26.470,51.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che nell'esercizio 2019 non sono state ricevute sovvenzioni contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni, da società controllate, di diritto o di fatto, direttamente o indirettamente, da pubbliche amministrazioni, comprese le società con azioni quotate e le loro partecipate o da società a partecipazione pubblica, comprese quelle che emettono azioni quotate e dalle loro partecipate.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

In merito al risultato di esercizio, pari ad una perdita di € 112.100,51=, si propone all'assemblea di procedere alla copertura della stessa mediante l'utilizzo della Riserva sovrapprezzo azioni.

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Cagliari, lì 13 Luglio 2020

Il Liquidatore
(Dott. Luigi Leone)